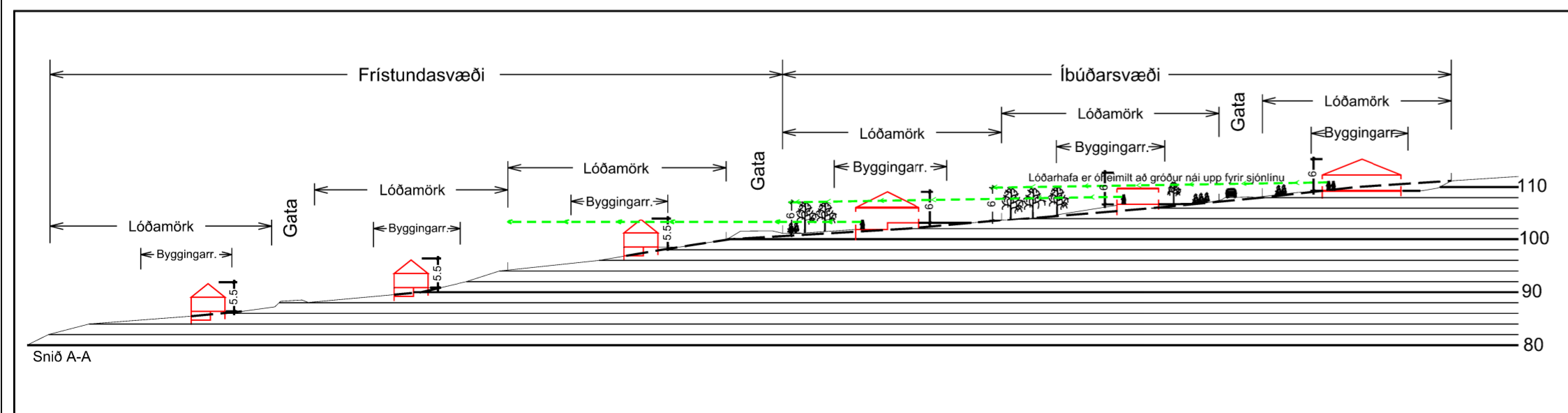
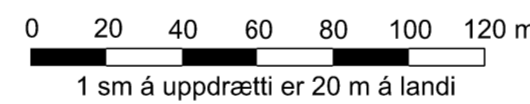
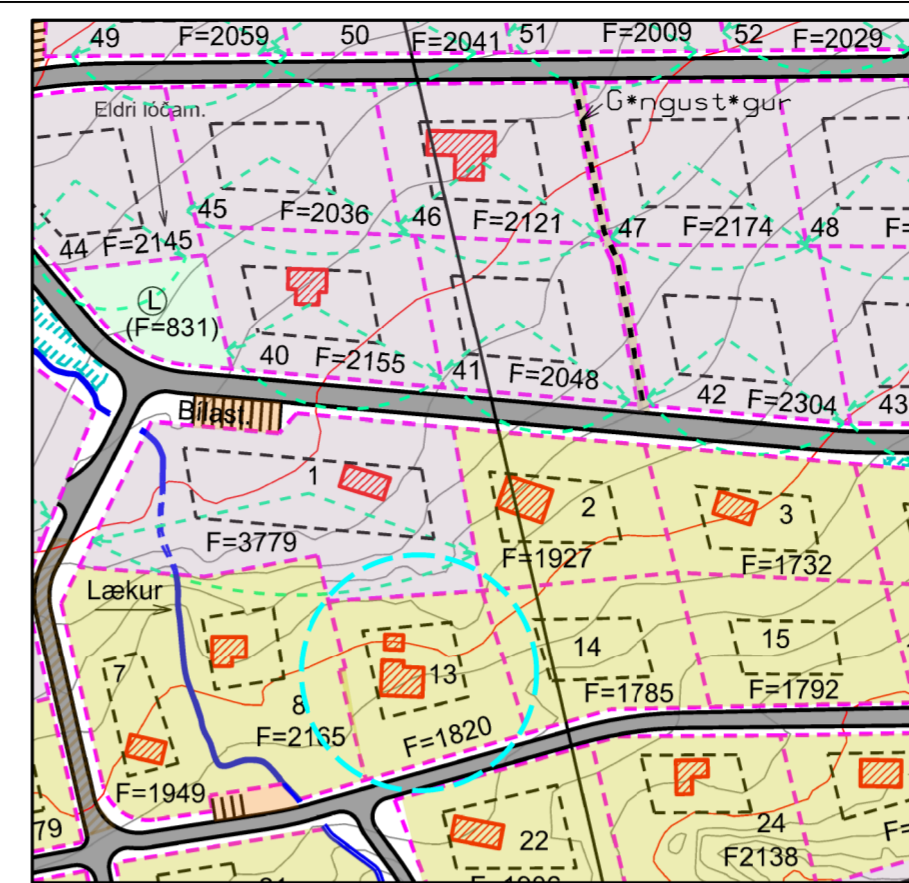


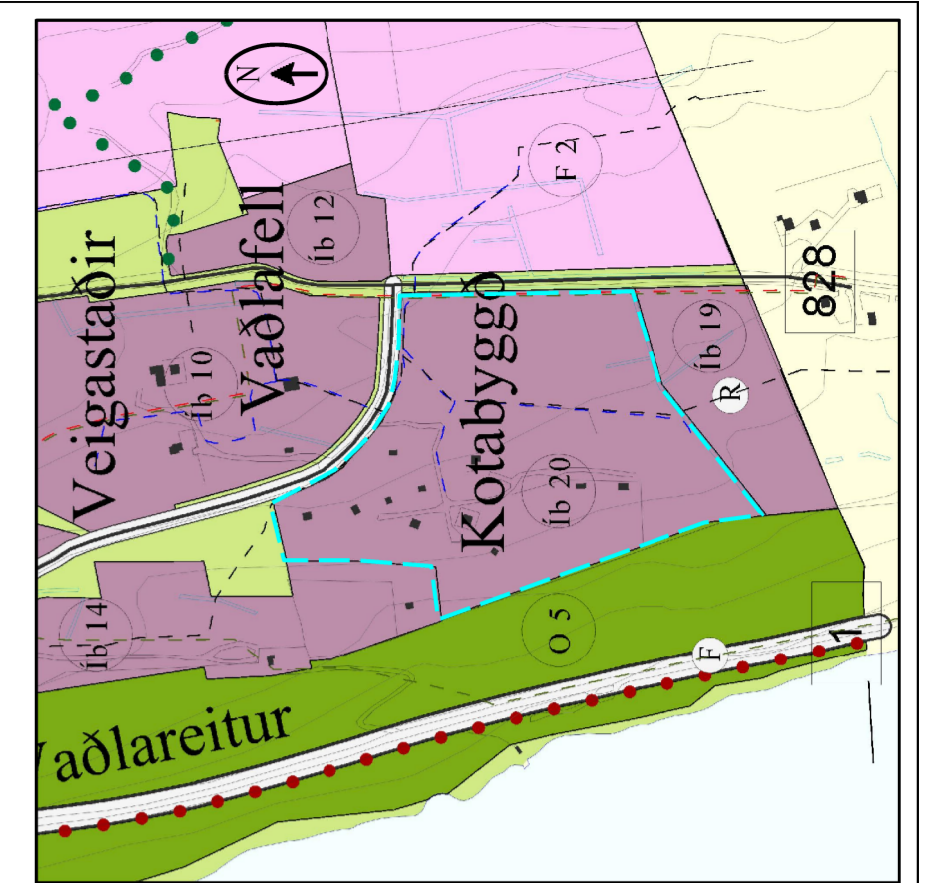
Tillaga að breytingu á deiliskipulagi - mkv. 1:2000



Snið A-A mkv. 1:1000



Úrklippa úr gildandi deilisk. samþ. 11.12.2013



Úrklippa úr aðalskipulagi 2008-2020

**Skýringar:**

	Skiplagsmörk		Snjúruðningssv.		Lækur		Opin svæði
	2 m hæðarlínur		Umferðasvæði		Göngustígur / gönguleið		Sameiginleg svæði
	10 m hæðarlínur		Tákn fyrir bílastæði		Sjóngeisli		Akfær göngust.
	Byggingarreitur		Lóðamörk		Íbúðalóðir		Fornminjar
	Leiksvæði		Núverandi byggingar		Frístandalóðir		
	Rotþró						

a: 28.01.2016 tillaga að breytingu 28.01.2016  
 Breytingin fellst í því að lóð nr. 13 sem í gildandi deiliskipulagi er skilgreind sem frístandalóð verður breytt í íbúðarlóð, sem er í samræmi við gildandi aðalskipulag sbr. kafla 4.4.2, en þar kemur fram að frístandalóðum innan íbúðarsvæðins íb 20 verði með tímanum breytt í íbúðarlóðir. Eftirfarandi breyting er gerð á fimmtu málsgrein í kafla 2.1 og í þriðju málsgrein í kafla 3 í greinargerð. Þar er tilgreint að af 41 lóð á svæðinu verði íbúðarlóðir 21 og frístandalóðir 20

Undirritaðir lóðarhavar eftirtalinnna lóða gera ekki athugasemd við þá tillögu að lóð nr. 13 verði breytt úr frístandalóð í íbúðarlóð

Deiliskipulagsbreyting þessi hefur fengið meðferð skv. 2. m.gr. 43. gr. skipulagslaga nr. 123/2010 m.sbr. var samþykkt í sveitarstjórn þann \_\_\_\_\_

Sveitarstjóri  
 Auglýsing um gildistöku deiliskipulags var birt í B-deild Stjórnartíðinda

f.h. lóðar nr. 1 \_\_\_\_\_

f.h. lóðar nr. 2 \_\_\_\_\_

f.h. lóðar nr. 8 \_\_\_\_\_

f.h. lóðar nr. 14 \_\_\_\_\_

f.h. lóðar nr. 22 \_\_\_\_\_

**BÚNAÐARSAMBAND EYJAFJARÐAR**  
 DEILISKIPULAGSVINNA UNNIN Í SAMVINNU ARKITEKTASTOFUNNAR FORM OG BÚNAÐARSAMBANDS EYJAFJARÐAR

Kotabyggð Svalbarðsstrandarhr. íbúðar- og frístandabyggð

verk: 16-101 teiknað ÁH og GHG kvartál: 1:2000 í A2  
 efni: DEILISKIPULAG - DEILISKIPULAGSUPDRÁTTUR  
 dags: 03.12.13 a: 28.01.16 b: c: blað: 1



ARNI ÁRNASON húsgagna- og innanhússarkitekt FHL  
 ÁGÚST HAFSTEINSSON arkitekt FAI